



Conto Termico

Cos'è, come funziona e come richiedere gli incentivi



Cos'è il Conto Termico

Il Decreto Ministeriale del 28 dicembre 2012 (di seguito decreto), cosiddetto **Conto Termico**, definisce un regime di sostegno per interventi di piccole dimensioni per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili e per l'incremento dell'efficienza energetica.

Il Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A. è il soggetto responsabile della gestione del meccanismo di incentivazione.

I Soggetti ammessi

- le **amministrazioni pubbliche**, per gli interventi di cui all'articolo 4, commi 1 e 2 del decreto
- i **soggetti privati** (condomini e soggetti titolari di reddito di impresa o di reddito agrario), per gli interventi di cui all'articolo 4, comma 2 del decreto

I soggetti ammessi possono avvalersi di una **ESCO** per la realizzazione degli interventi, siglando un contratto di finanziamento tramite terzi, di servizio energia o di rendimento energetico.

Conto Termico - D.M. 28 dicembre 2012

Interventi ammessi agli incentivi

Interventi di incremento dell'efficienza energetica in edifici esistenti

art. 4, comma 1 del decreto

- 1.a** Isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato
- 1.b** Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato
- 1.c** Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con generatori di calore a condensazione
- 1.d** Installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento di chiusure trasparenti con esposizione da Est-Sud-Est a Ovest, fissi o mobili, non trasportabili

Interventi di piccole dimensioni di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza

art. 4, comma 2 del decreto

- 2.a** Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di pompe di calore, con potenza termica nominale fino a 1000 kW
- 2.b** Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale o di riscaldamento delle serre esistenti e dei fabbricati rurali esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomassa, con potenza termica nominale fino a 1000 kW
- 2.c** Installazione di collettori solari termici, anche abbinati a sistemi di *solar cooling*, con superficie solare lorda fino a 1000 m²
- 2.d** Sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore





port^{al}termico

Per accedere agli incentivi il Soggetto Responsabile deve interagire con il portale informatico **porta/termico** accessibile dal sito internet del GSE.

Porta/termico consente di presentare le richieste e di monitorare l'intero processo, dalla contrattualizzazione all'effettiva erogazione degli incentivi.

Il Soggetto Responsabile

Il decreto prevede che la figura del **Soggetto Responsabile** sia quella che:

- ha sostenuto le spese per l'esecuzione degli interventi, ha diritto all'incentivo e ne richiede la concessione al GSE tramite la scheda-domanda
- stipula il contratto con il GSE per mezzo della scheda-contratto
- può operare attraverso un Soggetto Delegato per la compilazione della scheda-domanda e per la gestione dei rapporti contrattuali con il GSE.

Nel caso in cui un soggetto privato o un'amministrazione pubblica, in qualità di Soggetti ammessi, si siano avvalsi di una ESCO per la realizzazione degli interventi, è la ESCO stessa a figurare quale Soggetto Responsabile.

come accedere agli incentivi

Regole Applicative per l'attuazione del D.M. 28 dicembre 2012

Le Regole Applicative, pubblicate sul sito www.gse.it, descrivono il meccanismo di incentivazione illustrando in dettaglio:

- la procedura di richiesta di concessione dell'incentivo a seguito della realizzazione degli interventi (accesso diretto)
- la prenotazione degli incentivi e la procedura di iscrizione ai Registri, nei casi previsti dal decreto
- le modalità di calcolo e di erogazione degli incentivi per ciascuna tipologia di intervento
- la documentazione da inviare al GSE e quella da conservare per ciascuna tipologia di intervento
- i controlli che il GSE può effettuare mediante verifiche documentali e sopralluoghi.

Requisiti per l'accesso agli incentivi

- Accedono agli incentivi solo gli interventi conclusi a decorrere dal 3 gennaio 2013
- Le prestazioni dei componenti/apparecchi da installare devono essere conformi a quanto indicato negli Allegati I e II al decreto
- Gli interventi di cui all'art. 4, comma 1 del decreto sono incentivati se effettuati su edifici di proprietà delle amministrazioni pubbliche
- Gli interventi di cui all'art. 4, comma 2 del decreto prevedono la sostituzione di generatori esistenti. Fanno eccezione i collettori solari (e i generatori a biomassa, se forniscono calore ad aziende agricole), per i quali è ammessa una nuova installazione
- E' incentivata solo la quota eccedente gli obblighi di copertura dei fabbisogni di acqua calda sanitaria e climatizzazione con fonti rinnovabili previsti dal D.Lgs 28/11.

Risorse disponibili

Sono definite in termini di impegno di spesa annua cumulata.

In particolare, il decreto mette a disposizione:

- 200 milioni di euro per interventi realizzati da amministrazioni pubbliche
- 700 milioni di euro per interventi realizzati da soggetti privati.

Modalità per richiedere gli incentivi

1. Accesso diretto

E' consentito a interventi realizzati; in tal caso la richiesta di concessione degli incentivi è presentata dal Soggetto Responsabile al GSE attraverso l'apposita scheda-domanda da inviare al GSE entro 60 giorni dalla conclusione dell'intervento.

2. Prenotazione degli incentivi

E' consentita prima della realizzazione degli interventi, nel solo caso di edifici o unità immobiliari di proprietà delle amministrazioni pubbliche. Questa procedura non è consentita per interventi che accedono al successivo punto 3.

3. Iscrizione ai Registri

E' obbligatoria per i privati o le amministrazioni pubbliche, nel caso gli interventi prevedano la sostituzione di impianti con generatori a biomassa o pompe di calore di potenza nominale maggiore di 500 kW ed inferiore o uguale a 1000 kW, nei limiti dei contingenti di spesa previsti; è consentita anche prima della realizzazione degli interventi definiti dal decreto.

La richiesta di accesso diretto, la prenotazione degli incentivi e l'iscrizione ai Registri vengono effettuati tramite l'applicativo informatico **porta/termico**, accessibile dal sito del GSE.

PROCEDURA DI ACCESSO DIRETTO



Incentivi per interventi di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza (art. 4, comma 2)

Gli incentivi, riconosciuti sia alle amministrazioni pubbliche sia ai soggetti privati, sono calcolati in base a:

- producibilità presunta di energia termica definita in funzione della tecnologia, della taglia e della zona climatica
- coefficienti di valorizzazione dell'energia prodotta definiti in funzione della tecnologia e della taglia

- coefficienti premianti in relazione alle emissioni di particolato tipiche di ogni apparecchio, esclusivamente per i generatori di calore a biomassa

- taglia del generatore installato.

La seguente tabella riporta, a titolo esemplificativo, la durata e il valore massimo dell'incentivo, con riferimento ai diversi tipi di intervento.

Intervento	Taglia*	Durata (anni)	Valore massimo incentivo totale (€)	
			Zona C	Zona E
Pompa di calore elettrica acqua/acqua COP:5,1 Tipo 2.A **	$P_n \leq 35 \text{ kW}$	2	3.404	5.261
	$35 \text{ kW} < P_n \leq 500 \text{ kW}$	5	39.794	61.500
	$500 \text{ kW} < P_n \leq 1000 \text{ kW}$	5	70.745	109.333
Pompa di calore a gas acqua/acqua GUE:1,56 Tipo 2.A **	$P_n \leq 35 \text{ kW}$	2	2.986	4.615
	$35 \text{ kW} < P_n \leq 500 \text{ kW}$	5	34.903	53.942
	$500 \text{ kW} < P_n \leq 1000 \text{ kW}$	5	62.051	95.897
Caldaia a biomassa Tipo 2.B ***	$P_n \leq 35 \text{ kW}$	2	3.465	5.355
	$35 \text{ kW} < P_n \leq 500 \text{ kW}$	5	55.000	85.000
	$500 \text{ kW} < P_n \leq 1000 \text{ kW}$	5	99.000	153.000
Stufa o termocamino Tipo 2.B ***	$P_n \leq 35 \text{ kW}$	2	1.048	1.619
Collettori solari termici Tipo 2.C	$SL \leq 50 \text{ m}^2$	2	piani: 17.000 a concentrazione: 22.100	
	$50 \text{ m}^2 < SL \leq 1000 \text{ m}^2$	5	piani: 275.000 a concentrazione: 360.000	
Collettori solari abbinati a sistemi di solar cooling Tipo 2.C	$SL \leq 50 \text{ m}^2$	2	piani: 25.500 a concentrazione: 30.600	
	$50 \text{ m}^2 < SL \leq 1000 \text{ m}^2$	5	piani: 415.000 a concentrazione: 500.000	
Scaldacqua a pompa di calore Tipo 2.D	$Q \leq 150 \text{ litri}$	1	400	
	$Q > 150 \text{ litri}$	2	700	

* Per classi di Potenza nominale (P_n), Superficie solare lorda (SL) o Capacità (Q).

** In caso di installazione di pompe di calore geotermiche l'incentivo viene incrementato circa del 30%.

*** In caso di installazione di apparecchi che garantiscono livelli di emissioni di particolato inferiori a determinati valori l'incentivo si incrementa del 20% o del 50%.

Incentivi per interventi di incremento dell'efficienza energetica (art. 4, comma 1)

L'incentivo, riconosciuto alle sole amministrazioni pubbliche, è calcolato in funzione della spesa sostenuta fino a un massimo del 40% delle spese ammissibili, nei limiti definiti in termini di massimali di incentivo ($I_{\max}$) e di costo specifico ($C_{\max}$).

L'incentivo, così calcolato, viene ripartito e corrisposto in 5 rate annuali costanti.

La seguente tabella riporta, con riferimento ai diversi tipi di intervento, la durata degli incentivi, il costo massimo ammissibile e il valore massimo dell'incentivo.

Intervento	Durata (anni)	Costo massimo ammissibile $C_{\max}$	Valore massimo incentivo totale $I_{\max}$ (€)
Isolamento di superfici opache Tipo 1.A	5	80 - 250 €/m ² *	250.000
Sostituzione di chiusure trasparenti Tipo 1.B	5	zone climatiche A, B, C: 350 €/m ²	45.000
		zone climatiche D, E, F: 450 €/m ²	60.000
Sostituzione di generatori con apparecchi a condensazione Tipo 1.C	5	$P_n \leq 35$ kW: 160 €/kW	2.300
		$P_n > 35$ kW: 130 €/kW	26.000
Installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento Tipo 1.D	5	schermature: 150 €/m ²	20.000
		meccanismi di regolazione: 30 €/m ²	3.000

* In funzione del tipo di struttura: copertura, pavimenti o pareti.

ESEMPIO

Sostituzione di chiusure trasparenti



caratteristiche dell'intervento:

- superficie complessiva pari a 100 m²
- edificio pubblico a Torino
- costo dell'intervento
caso 1: 40.000 € - costo specifico: $C = 400$ €/m²
caso 2: 70.000 € - costo specifico: $C = 700$ €/m²
- $C_{\max} = 450$ €/m² - zona E

incentivo corrisposto dal GSE:

- 5 rate annuali da 3.200 € - caso 1
- 5 rate annuali da 3.600 € - caso 2

ESEMPI

Installazione di collettori solari per produzione di acqua calda sanitaria



caratteristiche dell'impianto installato:

- collettori solari piani
- superficie lorda dei collettori: 4 m²

incentivo corrisposto dal GSE:

- 2 rate annuali da 680 €

Sostituzione di stufa a legna con stufa a pellet



caratteristiche del generatore installato:

- stufa a pellet
- potenza termica nominale utile: 10 kW
- emissioni in atmosfera entro i limiti del decreto ma non tali da accedere ai premi previsti

incentivo corrisposto dal GSE:

- 2 rate annuali da 524 € - zona E (es. Torino)
- 2 rate annuali da 431 € - zona D (es. Roma)
- 2 rate annuali da 339 € - zona C (es. Bari)

Sostituzione di caldaia con pompa di calore geotermica



caratteristiche del generatore installato:

- pompa di calore elettrica salamoia/acqua
- COP: 4,5
- potenza termica nominale utile: 25 kW

incentivo corrisposto dal GSE:

- 2 rate annuali da 2.380 € - zona E (es. Torino)
- 2 rate annuali da 1.960 € - zona D (es. Roma)
- 2 rate annuali da 1.540 € - zona C (es. Bari)

Nota: i valori riportati nelle tabelle e negli esempi sono calcolati al lordo del corrispettivo per la copertura dei costi sostenuti per la gestione del meccanismo di incentivazione, pari all'1% del valore dell'incentivo, con un massimo di 150 €, trattenuto dal GSE come somma a valere sulle rate annuali.

Numero Verde: 800.19.99.89
Telefono: 06. 80.11.43.00 - 06.80.11.44.00
e-mail: contotermico@gse.it

www.gse.it



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
V.le Maresciallo Pilsudski, 92
00197 Roma

Aprile 2013